



EcoTerra

CHILE





**EcoTerra**  
— C H I L E —

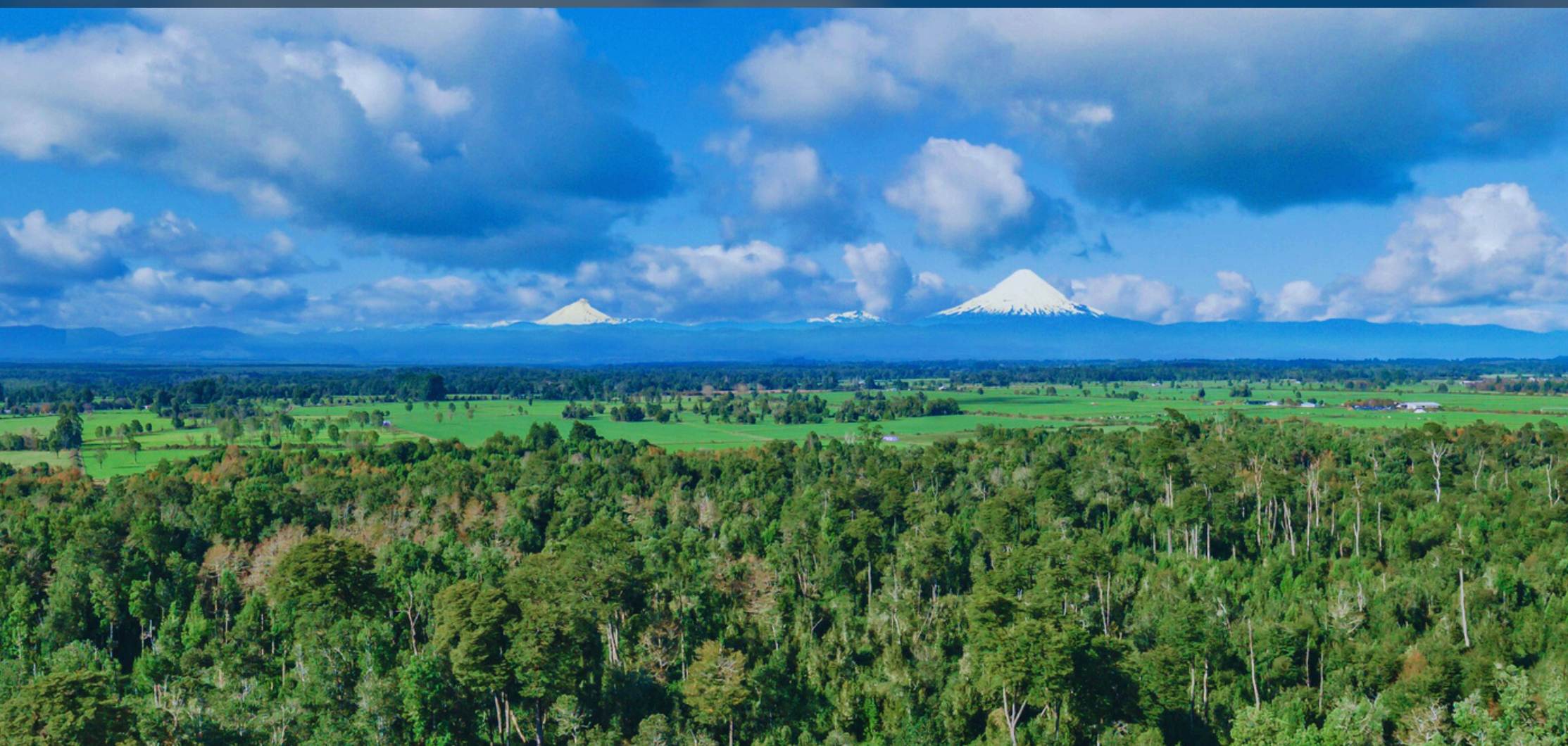
# FUNDO SANTA SOFÍA

Exclusivo proyecto de parcelación eco sustentable situado en la Ruta Interlagos U-775, cerca de Paullín y a solo 20 km de Puerto Octay.

Sumérgete en un entorno natural único, rodeado de exuberante flora y fauna nativa, con vistas espectaculares de los majestuosos volcanes Puntagudo, Osorno y Calbuco.

P  
U  
E  
R  
T  
O  
  
O  
C  
T  
A  
Y





# PARCELAS AGRORESIDENCIALES DE 5.000 M<sup>2</sup>

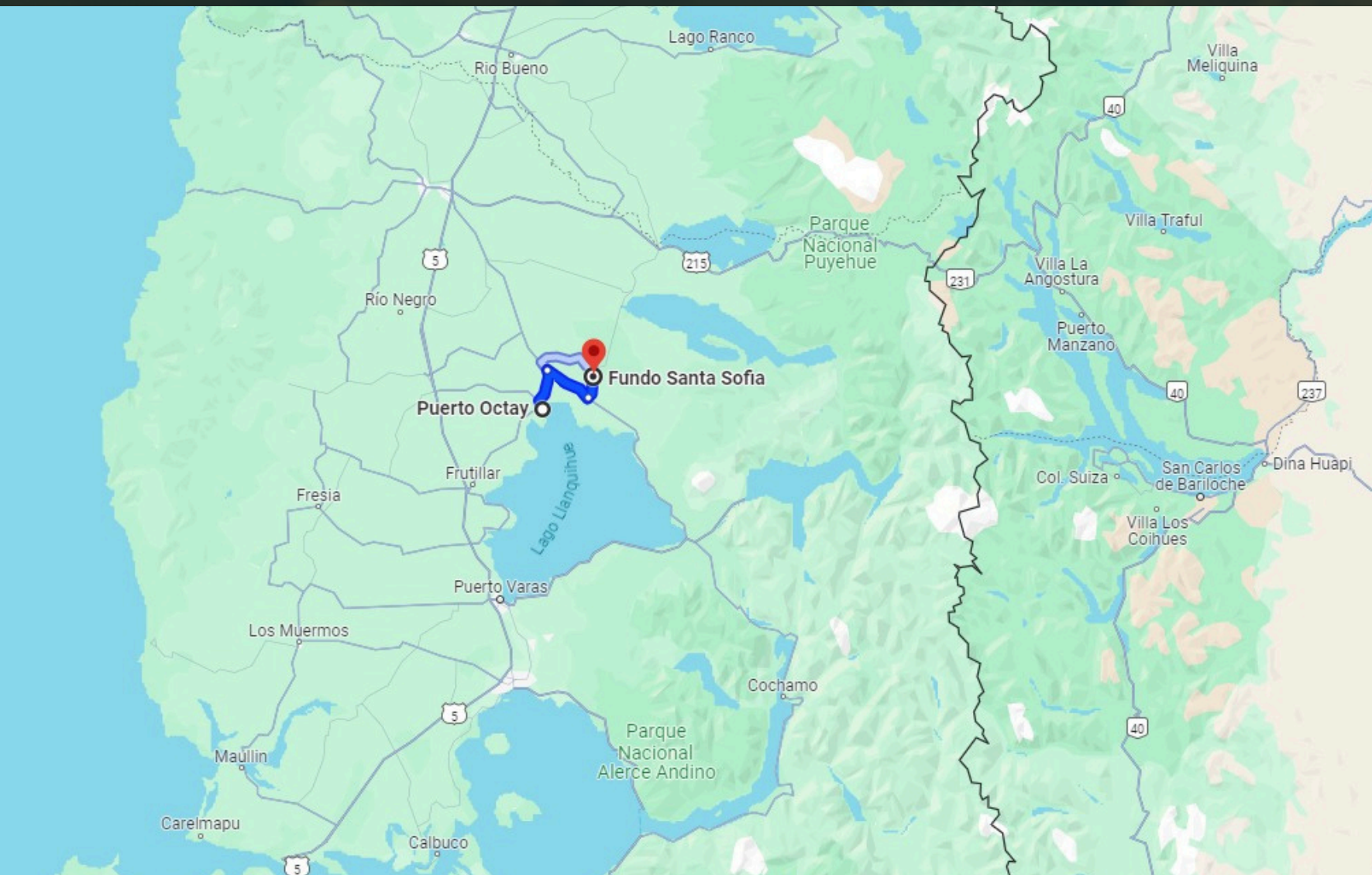
- Cuenta con caminos interiores de material compactado y factibilidad de agua y luz.
- Ubicación estratégica a 50 Km. del Aeropuerto de Osorno.
- Invierte en praderas y bosques a orillas de la carretera, perfectos para desarrollar tu propio oasis natural. Aprovecha esta oportunidad única con alta plusvalía y asegura un crecimiento sólido de tu patrimonio.





# ¿Cómo llegar?

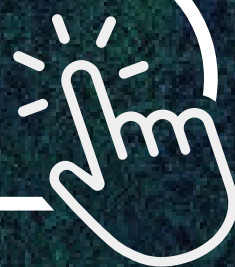
- **Sal desde Puerto Octay:** Dirígete hacia el este por la calle principal.
- **Toma la Ruta U-99-V:** Esta carretera te llevará hacia el sureste.
- **Continúa por la Ruta U-99-V:** Sigue las indicaciones hacia Ensenada.
- **Gira a la derecha hacia la Ruta V-155:** Sigue las señales hacia San Ramón.
- **Sigue las señales hasta el Fundo Santa Sofía:** El destino estará indicado a lo largo del camino.





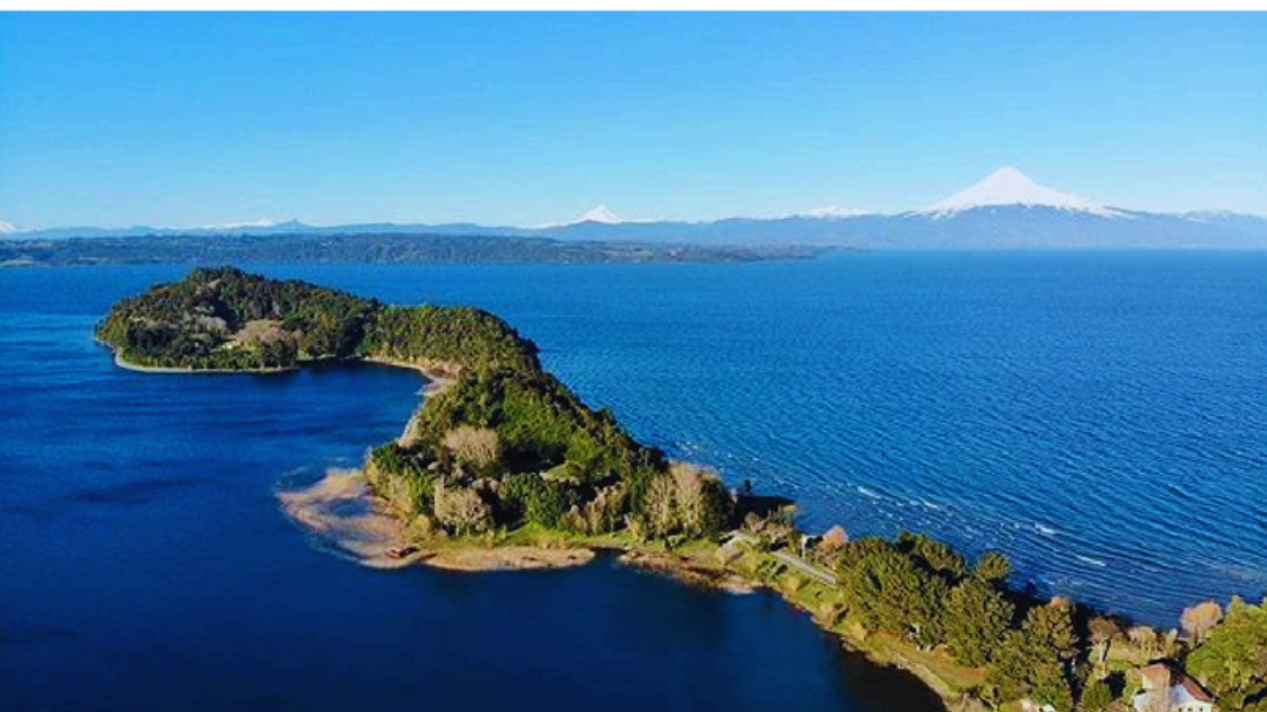
# MASTER PLAN

VISTA 360°



**EcoTerra**  
CHILE







# LUGARES DE INTERÉS

- Las mágicas postales de Puerto Octay, a 15 minutos de tu parcela.
- Las blancas arenas de Playa Centinela, a 30 minutos de tu parcela.



- Las refrescantes aguas de Playa Maitén, a 20 minutos de tu parcela.
- La gastronomía alemana de Frutillar, a 40 minutos de tu parcela.
- La cultura y entretenición de Puerto Varas, a 1 hora de tu parcela.





# Ecoterra

— C H I L E —

[www.ecoterrachile.cl](http://www.ecoterrachile.cl)